

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩14分

東海道本線・岸辺駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

阪急・JR徒歩圏内！バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。敷地内駐車場の空きがございます。お気軽にご相談下さい！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.4万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘4丁目11-5		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 29戸		
専有面積	52.08m2	管理形態	
築年月	1994年1月	向き	
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月下旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット3ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / 「管理員区分」巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71912171

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com