

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩35分

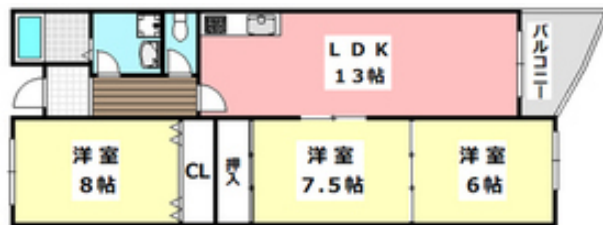
東海道本線・茨木駅 徒歩44分

**セールスポイント!**

初期費用を抑えて新生活がスタートできるお部屋です！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.5万円		
所在地	大阪府茨木市鮎川4丁目27-25		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 21戸		
専有面積	75m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1990年1月	向き	南
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.15万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.15万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離80m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / LDK1.2畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71919012

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com