

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩29分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩38分

**セールスポイント!**嬉しいバストイレ別! 広々10帖のリビングで開放的な室内となっております! ペット相談可!  
!

外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |             |
|---------|--|-------|-------------|
| 賃料      | 5.6万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市西真上1丁目10-28  |       |             |
| 物件種別    | マンション  |       |             |
| 間取り     | 1LDK   |       |             |
| 建物構造    | 鉄骨   |       |             |
| 階数/総戸数  | 3階 / 9戸  |       |             |
| 専有面積    | 32m <sup>2</sup>   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1989年1月  | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 0万円  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -  | 礼金    | 10万円        |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | なし   | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2026年8月中旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.2万円 近隣距離160m  |       |             |
| その他費用   | -  |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / バルコニー面積: 1m <sup>sup</sup> >2</sup> / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / C A T V (電話) (CATV会社名: JCOM) / 敷地内ごみ置き場 / ネット専用回線 / ガス給湯 / オープンキッチン |       |             |
| 入居諸条件   |  |       |             |
| 備考      |  |       |             |

お問い合わせ番号: 71943515

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com