

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩22分

東海道本線・茨木駅 徒歩40分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩29分

**セールスポイント!**

頑丈な鉄筋コンクリート造のファミリーマンション、南向きで陽当たり良好！駐輪場無料、バイク置場、敷地内平面駐車場あります！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11万円		
所在地	大阪府茨木市真砂3丁目9-8		
物件種別	マンション		
間取り	2SLDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 18戸		
専有面積	70.42m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1993年2月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.508万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要(2年 / 2.508万円)
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / エアコン2基 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71953229

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com