

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩17分

東海道本線・高槻駅 徒歩17分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩55分

**セールスポイント!**

来店不要なオンライン内見・IT重説可能です。楽器ご相談可能！オートロック・モニターフォン・ゲストルームなど設備充実！敷地内に公園もございます！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	18.5万円		
所在地	大阪府高槻市古曽部町2丁目30-1		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	8階 / 181戸		
専有面積	69.9m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2019年9月	向き	南西
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.55万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月上旬	住宅保険	要(2年 / 2.55万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境: CATV) / 防犯カメラ		
入居諸条件	システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 分譲タイプ / 外装コンクリート打 / オートバス / エレベーター2基 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 24時間緊急通報システム / LDK15畳以上 / 食器洗乾燥機 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考	お問い合わせ番号 072-2716816		

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com