

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・長岡天神駅 徒歩7分

東海道本線・長岡京駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・西山天王山駅 徒歩21分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.5万円		
所在地	京都府長岡京市開田4丁目8-3		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / Array		
専有面積	32.11m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2021年12月	向き	北
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 洗面台 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 北 / フローリング / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 洗面化粧台		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71990813

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com