

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

- 大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩12分
- 大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩26分
- 大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩50分

## セールスポイント!

オートロック・TVモニターホンで安心。その他充実設備で快適な新生活をどうぞ! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.3万円		
所在地	大阪府茨木市彩都あさぎ5丁目15-27		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 10戸		
専有面積	30.96m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2007年3月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	6.3万円	礼金	6.3万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.5万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / ロフト / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境: CATV) / CATV / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / ネット使用料不要 / ワイドバルコニー / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 家庭菜園 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 72001159

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F  
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com