

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

- 大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩8分
- 大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩23分
- 大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩48分

## セールスポイント!

バス・トイレ・洗面脱衣所別! お二人同居相談可能。彩都でゆとりの新生活をどうぞ。ネット24時間使い放題です! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |               |
|---------|---|-------|---------------|
| 賃料      | 6.5万円   |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市彩都あさぎ5丁目10-24   |       |               |
| 物件種別    | マンション   |       |               |
| 間取り     | 1K  |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨  |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 25戸  |       |               |
| 専有面積    | 41m <sup>2</sup>  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2005年11月  | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.4万円   | 保証金   | -             |
| 敷金      | 6.5万円   | 礼金    | 6.5万円         |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     | なし  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 有敷地内  |       |               |
| その他費用   | -   |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境: CATV) / BS / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |   |       |               |
| 備考      |   |       |               |

お問い合わせ番号 : 72001174

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com