

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩1分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩3分

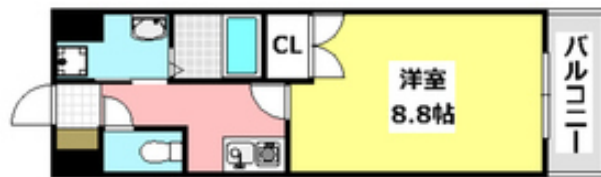
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

オートロック・宅配BOX・TVモニターフォンで女性も安心。徒歩1分圏内にコンビニ・スーパーあり。家具家電付プランも利用可能。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.8万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南1丁目9-26		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 56戸		
専有面積	28.21m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2003年12月	向き	南西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.5万円)
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.65万円 近隣距離320m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 全室南向き / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / CATV / システムキッチン / オール電化 / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 72013558

賃貸の **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com