

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

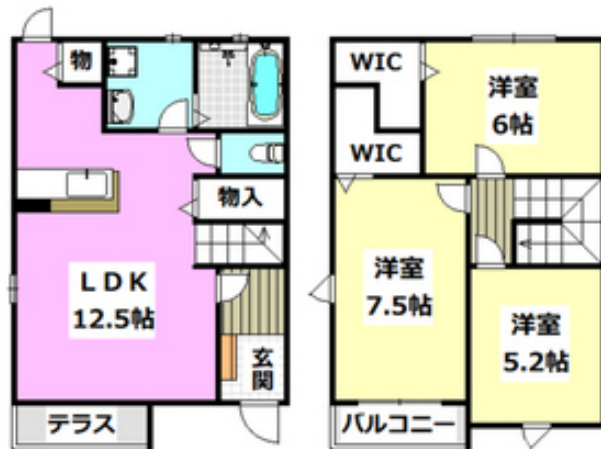
- 大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩14分
- 大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩20分
- 大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩44分

## セールスポイント!

目の前に公園もあります、駅前には、コンビニ・スーパーもあり便利です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |     |
|---------|--|-------|-----|
| 賃料      | 11万円   |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市彩都あさぎ 3丁目5-9   |       |     |
| 物件種別    | 戸建   |       |     |
| 間取り     | 3LDK   |       |     |
| 建物構造    | 木造   |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 2戸  |       |     |
| 専有面積    | 81.11m <sup>2</sup>  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2004年3月  | 向き    | 南東  |
| 共益費・管理費 | 0.5万円  | 保証金   | -   |
| 敷金      | -  | 礼金    | 5万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |     |
| その他費用   | -  |       |     |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南東 / メゾネット (地上1階~地上2階) / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / カウンターキッチン / 対面キッチン / 南面リビング / LDK+2畳以上 / 勝手口 / 浴室に窓あり / 階段下収納 / 南面バルコニー / ウォークインクローゼット2ヶ所 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 食品庫 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |  |       |     |
| 備考      |  |       |     |

お問い合わせ番号 : 72013815

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com