

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

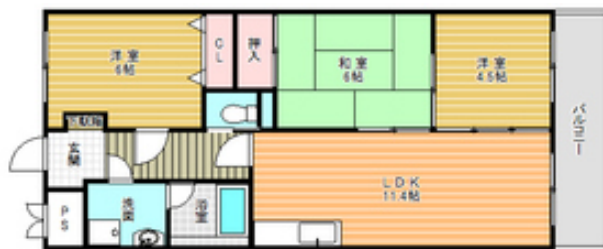
東海道本線・岸辺駅 徒歩20分  
 東海道本線・吹田駅 徒歩32分  
 阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩31分

**セールスポイント!**

徒歩圏内にはスーパーやコンビニの商業施設が揃ってます。駅へのアクセスも便利で、室内もきれいで人気の間取りとなっております。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 7.8万円                                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 所在地     | 大阪府吹田市原町1丁目22-7                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 階数/総戸数  | 3階 / Array                                                                                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 専有面積    | 60.11m2                                                                                                                                                                                                                                                      | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1999年3月                                                                                                                                                                                                                                                      | 向き    |             |
| 共益費・管理費 | 0.6万円                                                                                                                                                                                                                                                        | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                            | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                              | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / 地上デジタル / CATV / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / 和室 / オープンキッチン / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応 |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |

お問い合わせ番号 : 72025989

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com