不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

東海道本線・摂津富田駅 徒歩45分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩50分
東海道本線・高槻駅 徒歩60分

## セールスポイント!

広々とした室内で大変使いやすい間取りとなっております。嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き！室内設備充実！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 7万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市塚原１丁目7ー3 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 4DK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / Array | | |
| 専有面積 | 64.81m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1973年3月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.5万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離320m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / ２面採光 / バルコニー面積 ：1m<sup>2</sup>／南 / 両面バルコニー / フローリング / 振分 / 収納 / 収納２ヵ所 / インターホン / ゴミ置場 / 駐輪場 / システムキッチン / グリル / 分譲タイプ / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面２室 / 南面リビング / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 72028857


**賃貸のエスト阪急高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介