

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩5分  
 阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩12分  
 東海道本線・千里丘駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

リノベーション済みで大変綺麗な室内になっております。バストイレ別・独立洗面台付き！ネット無料です。エレベーター付きなのでお部屋までラクラク！お気軽にご相談下さい！



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.8万円		
所在地	大阪府吹田市岸部中3丁目16-18		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / Array		
専有面積	20m2	管理形態	
築年月	1989年3月	向き	南東
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	6万円	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月上旬	住宅保険	要(2年 / 1.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗淨便座 / バルコニー南東 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 72058032

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com