不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

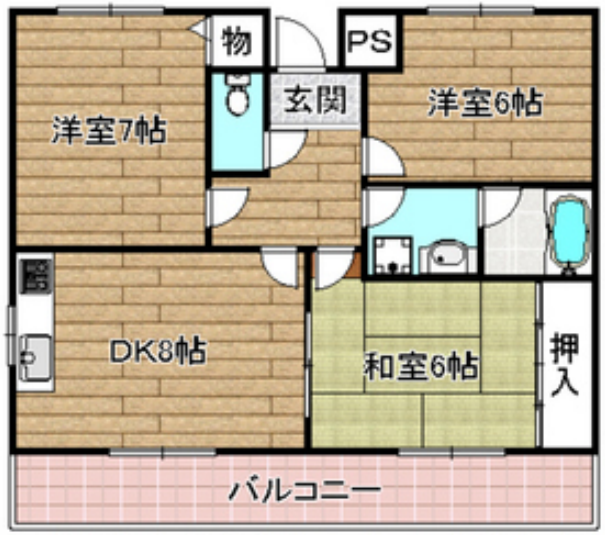
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩49分
東海道本線・高槻駅 徒歩55分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩61分

## セールスポイント!

エレベーター付きマンションです。詳細は賃貸のエスト・クレストまでお問合せください。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 7.8万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市竹の内町72ー1 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 3DK | | |
| 建物構造 | 鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 20戸 | | |
| 専有面積 | 61m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1996年10月 | 向き | 西 |
| 共益費･管理費 | 0.7万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 10万円 | 礼金 | 25万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／2万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積：3m<sup>2</sup>／西 / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / 収納２ヵ所 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / ＣＡＴＶ / 外壁タイル / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / ブラインド付 / 一部フローリング / 大型車庫 / カーポート / ガス給湯 / 和室 / 全居室８畳以上 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 72092385


**賃貸のエストＪＲ茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介