

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩5分

東海道本線・高槻駅 徒歩11分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩50分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 4万円                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市南松原町14-24                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 9戸                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 専有面積    | 18m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1990年2月                                                                                                                                                                                                                                                                             | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                               | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険  | 要(2年 / 1.8万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境 : 光) / CATV (テレビ / 電話) (CATV会社名 : JCOM) / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 全居室6畳以上 / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |

お問い合わせ番号 : 72095910

**賃貸のエスト阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com