

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

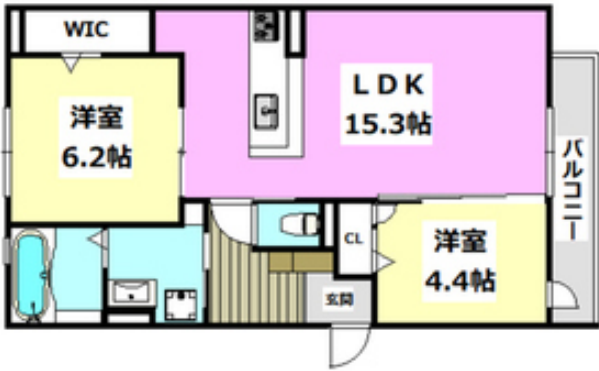
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩5分
東海道本線・岸辺駅 徒歩14分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩15分

セールスポイント！

大和ハウスのセキュリティ賃貸！ネット無料、省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M物件！W2600システムキッチンはじめ、各種設備充実。収納も豊富で快適な新生活をどうぞ。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.8万円		
所在地	大阪府摂津市正雀1丁目3-27		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	59.72m2	管理形態	
築年月	2024年2月	向き	西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / LDK15畳以上 / 浴室1坪以上 / 浴室に窓あり / 太陽光発電システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 省エネルギー対策 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキ		
入居諸条件	お問合わせ可 / 72時間以内 / カードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考			

賃貸のエスト 阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com