

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩12分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩28分

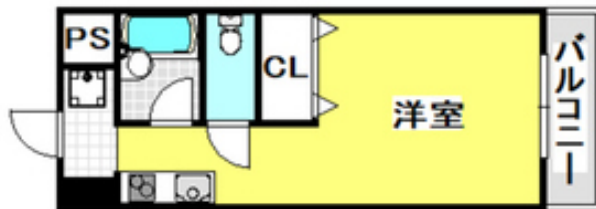
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩26分

**セールスポイント!**

バストイレ別のワンルーム。陽当たり良好で明るく開放的な室内です。温水洗浄便座・室内洗濯機置場あります！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 5.5万円                                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 所在地     | 大阪府箕面市小野原東5丁目8-21                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 20戸                                                                                                                                                                                                                        |       |               |
| 専有面積    | 21.9m2                                                                                                                                                                                                                          | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1998年3月                                                                                                                                                                                                                         | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                           | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                               | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.76万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 洗浄便座 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / CATV / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |

お問い合わせ番号: 72139098

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com