

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩6分

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

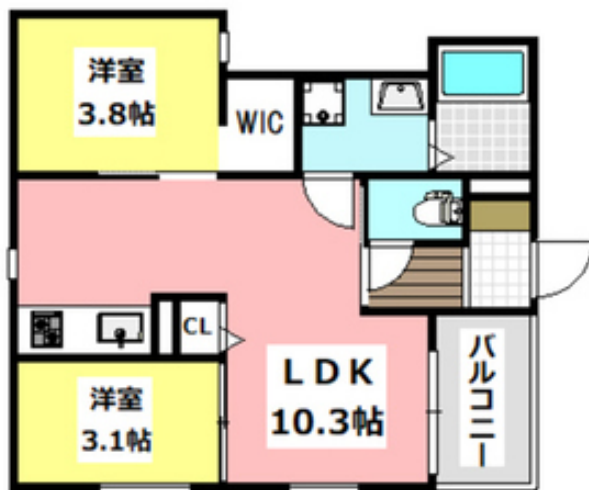
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

追焚機能付バス・独立洗面台・室内洗濯機置場など設備充実! TVモニタードアホンなので来客時も安心♪ ●お問合せは、エストJR茨木店 ●「072-620-0021」まで!



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 10.1万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 所在地     | 大阪府摂津市庄屋2丁目216-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 6戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 専有面積    | 40.79m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2026年10月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 向き    | 東   |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年10月中旬                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 角部屋 / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / デザイナーズ物件 / 敷地内ゴミ置き場 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |

お問い合わせ番号 : 72155616

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com