

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩10分  
東海道本線・摂津富田駅 徒歩12分  
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩37分

## セールスポイント!

鉄筋コンクリート造の駅近マンション。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 7.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |     |
| 所在地     | 大阪府高槻市登美の里町21-13                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 2戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 専有面積    | 33m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2016年12月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 向き    |     |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 礼金    | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |

お問い合わせ番号 : 72157054

## 賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com