

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩2分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分

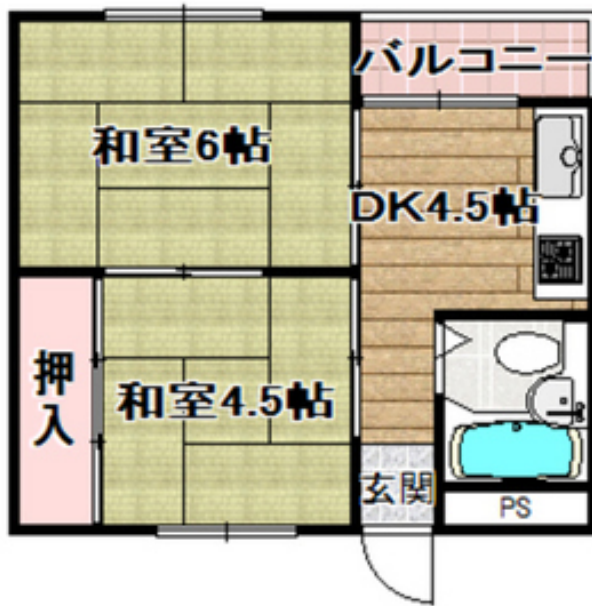
東海道本線・摂津富田駅 徒歩39分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                |       |               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 5.5万円                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市上田辺町4-19                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / 8戸                                                                                                                                                                                                        |       |               |
| 専有面積    | 32.4m2                                                                                                                                                                                                         | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1987年3月                                                                                                                                                                                                        | 向き    | 東             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                          | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                              | 礼金    | 2ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.7万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要(2年 / 1.7万円) |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 最上階 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / 収納 / 押入 / シューズボックス / 上階無し / フローリング張替 / 一部フローリング / 大型車庫 / カーポート / ガス給湯 / 集合郵便受け / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                |       |               |

お問い合わせ番号 : 72162783

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com