

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩20分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩34分

北大阪急行南北線・箕面萱野駅 徒歩33分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。広々とした8帖の寝室で大変使いやすい間取りになっております。お気軽にご相談下さい!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                |       |             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 4.5万円                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 所在地     | 大阪府箕面市小野原西 1 丁目4ー7                                                                                                                                                                             |       |             |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / Array                                                                                                                                                                                     |       |             |
| 専有面積    | 25m2                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1997年9月                                                                                                                                                                                        | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                                                                                                              | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                              | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金 ( 税込み ) 1.1万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 角部屋 / パルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / インターネット接続可 / CATV / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 ( 初期費用 ) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                |       |             |

お問い合わせ番号 : 72169153

**賃貸のエスト J R 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com