不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩24分
東海道本線・高槻駅 徒歩24分

セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域Ｎｏ.１のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.7万円		
所在地	大阪府高槻市津之江北町8ー5		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 15戸		
専有面積	60.85m2	管理形態	
築年月	2014年2月	向き	南
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	2万円	礼金	19.4万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー面積 ：1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ（テレビ／電話） （CATV会社名 ：JCOM） / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ２４時間緊急通報システム / LDK１５畳以上 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / ネット専用回線（ネット使用料：2,200円/月） / 24時間電話対応 / ガス給湯 / ペット専用設備 / 洗面化粧台 / 通風良好 / セキュリティ会社加入済 / バスサイズ：1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 重設備		
入居諸条件	内見時間：各センター予約制 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考			

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)