

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩14分

東海道本線・岸辺駅 徒歩16分

東海道本線・茨木駅 徒歩53分

**セールスポイント!**

お気軽にご相談下さい!



▲外観写真

|         |                                                                                                                                                               |       |               |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 8.7万円                                                                                                                                                         |       |               |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘 7 丁目10-32                                                                                                                                           |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                         |       |               |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                          |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                          |       |               |
| 階数/総戸数  | 5階 / 50戸                                                                                                                                                      |       |               |
| 専有面積    | 67.7m2                                                                                                                                                        | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1988年3月                                                                                                                                                       | 向き    |               |
| 共益費・管理費 | 0.8万円                                                                                                                                                         | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                             | 礼金    | 20万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.2万円) |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                         | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年9月上旬                                                                                                                                                     | 住宅保険  | 要(2年 / 2.2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                          |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                             |       |               |
| 設備      | 給湯 / 3 点給湯 / バルコニー / フローリング / 振分 / 押入 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット 接続可 / C A T V / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / ガス 給湯 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカ ード利用可 ( 初期費用 ) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                               |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                               |       |               |

お問い合わせ番号 : 72219341

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com