

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩39分

東海道本線・高槻駅 徒歩43分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩50分

**セールスポイント!**

来店不要なオンライン内見・IT重説可能です。南向きで日当たり良好！エレベーター・独立洗面台など設備充実！周辺環境も良好です。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 12万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市登町43-5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |             |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 階数/総戸数  | 4階 / 16戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |             |
| 専有面積    | 58m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1991年1月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 礼金    | 30万円        |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / 浴室に窓あり / フローリング張替 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クローゼット4ヵ所以上 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |

お問い合わせ番号 : 72247073

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com