

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩13分

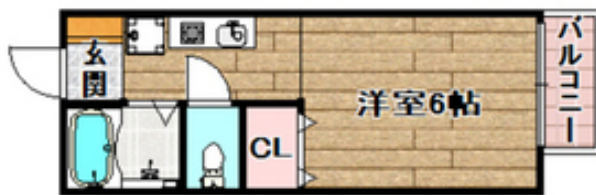
東海道本線・摂津富田駅 徒歩32分

**セールスポイント!**

南向きで明るいお部屋ですよ。買い物便利な立地のセパレート物件



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 4.2万円                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市城西町5-37                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 8戸                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 専有面積    | 20.25m2                                                                                                                                                                                                                                                | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1992年5月                                                                                                                                                                                                                                                | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                  | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                      | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.7万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                        | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険  | 要(2年 / 1.7万円) |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / シャッター雨戸 / ネット専用回線 / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |

お問い合わせ番号 : 72247231

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)