

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩29分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩37分

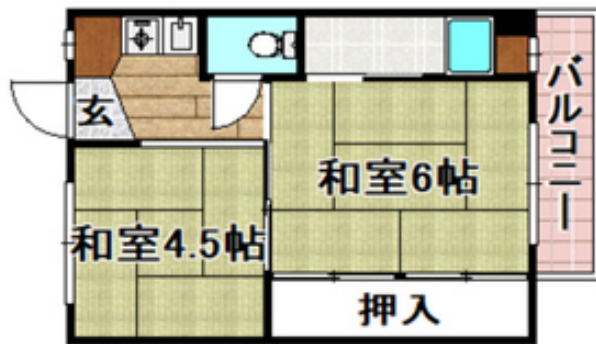
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩37分

**セールスポイント!**

鍵交換代無料。南向きで日当たり良好・明るく開放的な室内です。バストイレ別のセパレートタイプ。駐車場も2台可能です。



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 3.39万円                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市大蔵司1丁目7-5                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                       |       |             |
| 間取り     | 2K                                                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 階数/総戸数  | 5階 / 50戸                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| 専有面積    | 28.98m2                                                                                                                                                                                                                                                     | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1969年1月                                                                                                                                                                                                                                                     | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                                                                                                                                                                           | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                           | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要(2年 / 1万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                          | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要(2年 / 1万円) |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |

お問い合わせ番号 : 72267448

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com