

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩20分

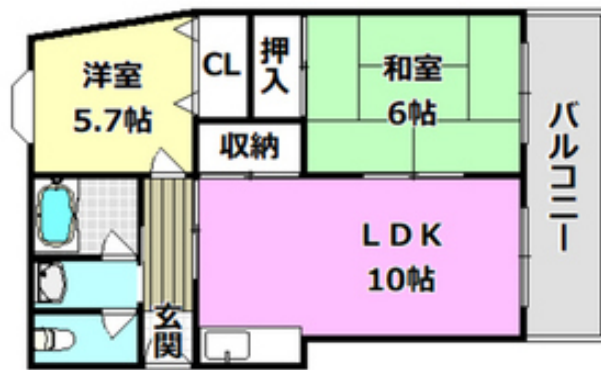
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

阪急茨木市駅徒歩圏内！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 9.7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市竹橋町2-18                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 6戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 専有面積    | 52m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1991年6月                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 保証金   | -           |
| 敷金      | 9.7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 礼金    | 19.4万円      |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |

お問い合わせ番号 : 72267619

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com