

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩27分

セールスポイント!

駅近で通勤通学に便利! 角部屋! システムキッチン、温水洗浄便座あり! オートロック付きで
防犯面も安心! お気軽にご相談下さい



▲ 外観写真



▲ 間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.5万円		
所在地	大阪府吹田市千里丘上16-6		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 19戸		
専有面積	73.87m2	管理形態	
築年月	2001年3月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	13.5万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年9月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / トランクルーム (料金: 2200円) / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / オートロック / 駐輪場 / BS / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 /		
入居諸条件	3方角住戸 / 南面リビング / LDK 15畳以上 / フローリング張替 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考			

お問い合わせ番号: 72282644

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com