

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

セールスポイント!

高遮音床システム「SHAI DD55」採用！宅配ボックス完備なので、留守時でも荷物が受け取れます。オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心です。お気軽にご相談下さい！



▲外觀写真



▲問取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16.3万円		
所在地	大阪府茨木市春日 3 丁目13ー7		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	61.81m2	管理形態	
築年月	2027年3月	向き	南
共益費・管理費	1.25万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年3月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3 点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納 3 カ所以上 / クローゼット 2 カ所 / TV モニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境 : 光) / CATV / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ダブルロックキー / 2 4 時間緊急通報システム / LDK 1 5 畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 2 4		
入居諸条件			
備考			

時間電話対応 / ガス給湯・洗面化粧・電子レンジ・冷蔵庫・洗濯機・乾燥機・クレジット利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)