不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩7分
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩30分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩40分

セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台・追焚・浴室乾燥・IHキッチンなど嬉しい設備が充実！敷地内には駐輪場・バイク置き場有ります！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.2万円		
所在地	大阪府摂津市一津屋２丁目25ー11		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	43.02m2	管理形態	
築年月	2024年3月	向き	東
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.4万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／2.4万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：中型以下） / インターネット接続可（接続環境：光） / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所に窓あり / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 72295939

賃貸のエスト阪急高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介