

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩7分

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩19分

阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩25分

セールスポイント!

駅近、駅前商業施設充実。IOT対応、ホテルライク、ZEH、高遮音床システム「SHAIDD55」などの充実した設備搭載の建物です。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.6万円		
所在地	大阪府吹田市片山町 1 丁目27		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	45.36m2	管理形態	
築年月	2027年2月	向き	南東
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年3月上旬	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / エアコン2基 / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / 衣類乾燥機 / バリアフリー / ペット足洗い場 / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / シャッター雨戸 / 電動シャッター / ネット使用料不要		
入居諸条件	/ 洗面所にドア / エコジョーズ / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し		
備考			

お問い合わせ番号 : 72303069

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com