不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

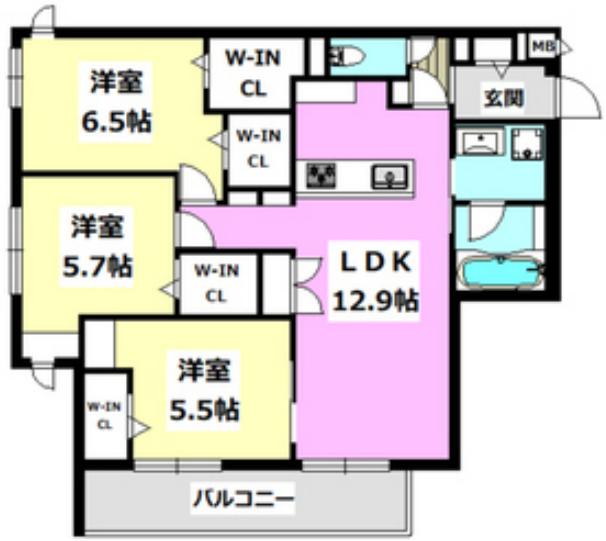
東海道本線・岸辺駅 徒歩6分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩14分
東海道本線・千里丘駅 徒歩24分

セールスポイント!

オートロック・エレベータ付マンション！システムキッチン、浴室乾燥、追焚など嬉しい設備がついています。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	17.7万円		
所在地	大阪府吹田市岸部中５丁目10ー38		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 14戸		
専有面積	76.97m2	管理形態	
築年月	2024年10月	向き	南西
共益費･管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	8万円	礼金	8.85万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.21万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ダブルロックキー / LDK１２畳以上 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / ウォークインクローゼット４ヵ所以上 / セキュリティ会社加入済 / クレジット利用可 / フリーレント利用可（初期費用）		
入居諸条件	お問い合わせ番号：231601		
備考			

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介