

東海道本線・茨木駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩17分

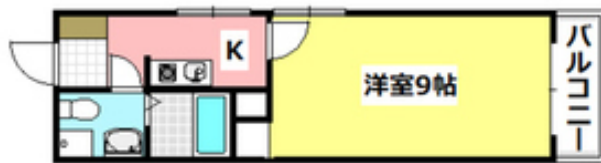
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

JR茨木駅近くの単身マンションです。オートロック付きで初めての一人暮らしも安心です。  
地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します! ●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                          |       |     |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 5.9万円                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市春日1丁目13-25                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 階数/総戸数  | 3階 / 27戸                                                                                                                                                                                                 |       |     |
| 専有面積    | 27.01m2                                                                                                                                                                                                  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2001年3月                                                                                                                                                                                                  | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                    | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                        | 礼金    | 3ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                          | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離240m                                                                                                                                                                             |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                        |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / クッションフロア / クローゼット / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / デザイナーズ物件 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                          |       |     |

お問い合わせ番号 : 72322220

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com