

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩17分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

オートロック付マンション、システムキッチン、エアコン、シャンプードレッサーなど設備充実!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 6.9万円                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市元町7-5                                                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 8戸                                                                                                                                                                                                                       |       |             |
| 専有面積    | 29.79m2                                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |             |
| 築年月     | 2006年5月                                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | 1ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2026年8月中旬                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離180m                                                                                                                                                                                                  |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / カウンターキッチン / オール電化 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 床下換気 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                               |       |             |

お問い合わせ番号 : 72349255

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com