

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩26分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩28分

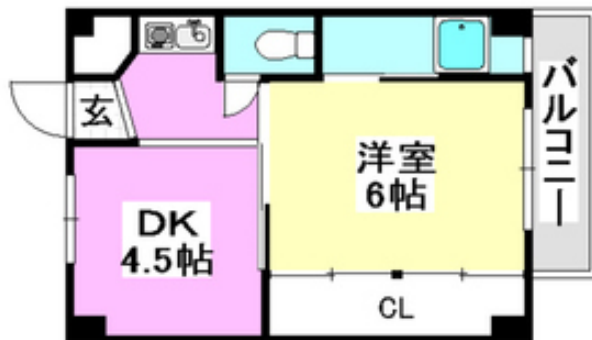
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

敷金・礼金・更新料ゼロ!できるだけ安い物件に住みたい方おすすめ! 短期解約違約金あります(12か月以内の解約2か月分、24か月以内の解約1か月分)。退去時クリーニング費用(1,100円/m<sup>2</sup>)あります



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                          |       |   |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 4.08万円                                                                                                                                                                                                   |       |   |
| 所在地     | 大阪府茨木市高田町10-3                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                    |       |   |
| 間取り     | 1DK                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                     |       |   |
| 階数/総戸数  | 1階 / 80戸                                                                                                                                                                                                 |       |   |
| 専有面積    | 28.98m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                      | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1966年1月                                                                                                                                                                                                  | 向き    | 南 |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                      | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                        | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                       | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                     |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                        |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / 押入 / 駐輪場 / バイク置場 / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ゴミ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / 和室 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                          |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                          |       |   |

お問い合わせ番号 : 72352871

**賃貸のエスト JR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com