不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩10分
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩20分
阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩25分

セールスポイント!

インターネット無料！バストイレ別・独立洗面台・追炊き・浴室乾燥など嬉しい設備が充実しています。エレベーター付きなのでお部屋までラクラク！宅配ボックス有り！お気軽にご相談下さい。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.9万円		
所在地	大阪府吹田市片山町１丁目23ー6		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 23戸		
専有面積	37.16m2	管理形態	
築年月	2019年7月	向き	南
共益費･管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	17.8万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.4万円)
更新料	1.5万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／2.4万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：中型以下） / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / ガスレンジ / バリアフリー / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 72388080

賃貸のエストＪＲ茨木店
大阪府知事(1)第58209号
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介