

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩30分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩32分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 5.4万円                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 所在地     | 大阪府高槻市大蔵司2丁目9-5                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 間取り     | 1DK                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 12戸                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 専有面積    | 28.05m2                                                                                                                                                                                                                                          | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1991年1月                                                                                                                                                                                                                                          | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                                                            | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 西 / フローリング / 全居室フローリング / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |

お問い合わせ番号 : 72394385

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com