不動産総合管理
賃貸のエスト

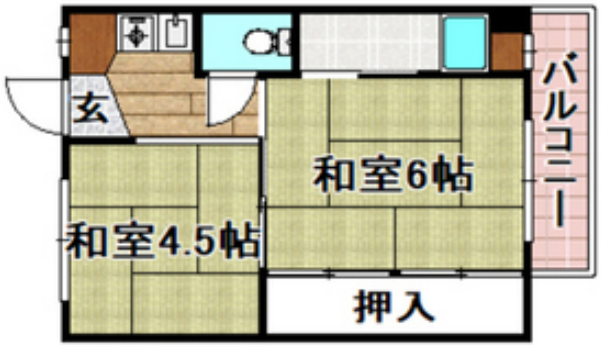
**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩29分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩33分
東海道本線・高槻駅 徒歩37分

## セールスポイント!

敷地内には駐輪場・駐車場完備しています！周辺環境良好！スーパーコンビニ近くで大変便利な好立地です！

▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 4.03万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市萩之庄５丁目20ー1 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2K | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 4階 / 60戸 | | |
| 専有面積 | 28.98m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1965年6月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | なし | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 最上階 / バルコニー面積：1m<sup>2</sup>／南 / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＣＡＴＶ（テレビ／電話）（CATV会社名 ：JCOM） / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / オープンキッチン / 通風良好 / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 72441041


**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介