

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩14分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩26分

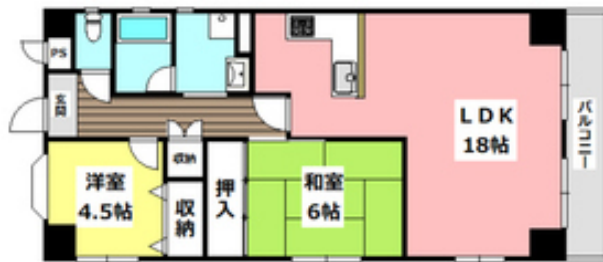
阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩27分

**セールスポイント!**

南向き角部屋！モニターホン、追焚、洗浄便座など充実設備です！周辺は買い物施設が多くとても便利にお住まいいただけますよ。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 9.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 所在地     | 大阪府箕面市小野原東5丁目8-16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / 12戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 専有面積    | 65.52m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1987年5月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 礼金    | 20万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.5万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険  | 要(2年 / 2.5万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / L字型キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ゴミ置き場 / LDK18畳以上 / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / ネット専用回線 / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応 |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |

お問い合わせ番号 : 72441595

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com