不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

東海道本線・高槻駅 徒歩5分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩9分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩46分

## セールスポイント!

駅近の分譲タワーマンション！明るく開放的な室内。バストイレ別・独立洗髪洗面台・ディスポーザーなど設備充実！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 23万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市白梅町5ー20 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 14階 / Array | | |
| 専有面積 | 67.03m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2016年9月 | 向き | 西 |
| 共益費･管理費 | 1.76万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2.6万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／2.6万円) |
| 駐車場 | 空無し | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー面積 ：1m<sup>2</sup>／西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 収納３ヵ所以上 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 分譲タイプ / 免震構造 / ［管理員区分］常駐 / オートバス / ディスポーザ / 高層（タワー）物件 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１５畳以上 / ガラストップコンロ / 人感照明センサー / ガス給湯 / 玄関人感センサー / エレベーター４基以上 / 洗面化粧台 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / インターネット利用料(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 | | |
| 入居諸条件 | お問い合わせ番号：7248496 | | |
| 備考 | | | |


**賃貸のエストＪＲ茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介