

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩35分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩50分

セールスポイント!

4DK戸建てタイプ・人気の芝谷中学校・日吉台小学校校区です。徒歩圏内には大きな緑が丘公園もあり小さいお子様のいる方にも良いかと思えます。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13万円		
所在地	大阪府高槻市緑が丘2丁目12-5		
物件種別	戸建		
間取り	4DK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 1戸		
専有面積	82.62m2	管理形態	
築年月	2021年5月	向き	北
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	13万円	礼金	26万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/1.2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要(2年/1.2万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 1フロア1住戸 / 角部屋 / 3面採光 / バルコニー面積 : 2m ² / 北 / フローリング / 振分 / ペアガラス / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / 防犯シャッター / システムキッチン / グリル / オートバス / 上階無し / 南面2室 / 防犯ガラス / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 階段下収納 / 四方角部屋 / 一部フローリング / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / 縦型照明付洗面化粧台 / 外壁サイディング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / ハイサッシ採用 / 通風良好 / クローゼット4ヵ所以上 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号 : 72501563		

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com