

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩12分

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

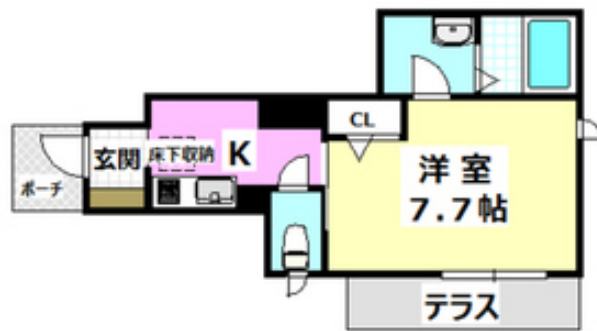
東海道本線・岸辺駅 徒歩15分

**セールスポイント!**

スマホ時代に嬉しいネットWi-fi無料! 2口コンロのシステムキッチン、追い焚きや浴室乾燥、TVモニターホンなど充実設備で快適新生活をどうぞ!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 6.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 所在地     | 大阪府摂津市庄屋 1 丁目1-11-                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 階数/総戸数  | 1階 / Array                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 専有面積    | 27.72m2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2020年8月                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 向き    | 東   |
| 共益費・管理費 | 0.65万円                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -   |
| 敷金      | 1.5ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | 5万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年9月上旬                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |
| 設備      | 給湯/バストイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/3点給湯/角部屋/バルコニー東/フローリング/全居室フローリング/玄関ポーチ/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/床下収納/収納3カ所以上/インターホン/TVモニター付ドアホン/駐輪場/インターネット接続可/BS/CS/CATV/防犯カメラ/システムキッチン/敷地内ごみ置き場/シャッター雨戸/ネット使用料不要/火災警報器等設置済み/洗面所にドア/24時間電話対応/洗面化粧台/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |

お問い合わせ番号: 72520279

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com