

東海道本線・高槻駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩15分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩39分

セールスポイント!

駅近のオール電化南向き1Kの募集です。設備も充実しています。買い物施設もとにかく便利！
！陽当たり・通風良好！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.2万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町2丁目4-22		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 33戸		
専有面積	33.21m2	管理形態	
築年月	2014年3月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要(2年/2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / バルコニー面積 : 1m ² / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 72548733

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com