不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩15分
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩20分

セールスポイント!

太陽光発電した電気を家庭の電気として利用出来ます！ネット無料！宅配ボックス完備なので、留守時でも荷物が受け取れます。モニターフォン完備で防犯面も安心。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.3万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内２丁目11ー2		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	60.04m2	管理形態	
築年月	2026年9月	向き	南
共益費･管理費	0.85万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / ２面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン２基 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件	期間		
備考	問合わせ番号 : 72572223		

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介