

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩8分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩16分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩20分

セールスポイント!

オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心！宅配ボックス完備なので、留守時でも荷物が受け取れます。太陽光発電した電気を家庭の電気として使用出来ます。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.2万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内 2 丁目 11-13		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	60.03m2	管理形態	
築年月	2026年9月	向き	南
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年9月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 乾燥機 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン2基 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット3ヵ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 衣類乾燥機 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK 12畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー		
入居諸条件	洗面所にドア / ガス給湯 / EV車充電設備 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考			

お問い合わせ番号 : 72572717

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com