

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩10分

東海道本線・岸辺駅 徒歩18分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩18分

セールスポイント!

オートロックや防犯カメラ、モニターホンで防犯面も安心！室内充実設備、宅配BOXもついて
いますよ。周辺は買い物施設も多く便利にお住まいいただけます。地域密着、豊富な物件量で
お部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.5万円		
所在地	大阪府摂津市正雀本町 2 丁目18ー6		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	37.02m2	管理形態	
築年月	2022年2月	向き	北東
共益費・管理費	0.42万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.77万円	契約期間	-
引渡時期	2026年9月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー北東 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 収納 2 カ所 / クローゼット 2 カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ゴミ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：72656695

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com