

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

セールスポイント！

セキュリティー万全！床暖房・ゲストルーム（有料）など、ハイグレード分譲ならではの設備！シャッター付大型・ハイルーフ車対応車庫ありますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！

賃料	12.2万円		
所在地	大阪府茨木市豊原町9ー20		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	10階 / 252戸		
専有面積	75.45m2	管理形態	
築年月	2009年1月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	-	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 床暖房 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 分譲タイプ / 外壁タイル / 〔管理員区分〕常駐 / スロップシンク / エレベーター2基 / 集会所 / ゲストルーム / 24時間ゴミ出し可 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK1.5畳以上 / ミストサウナ / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 24時間換気システム / 洗面化粧台 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 収納付三面鏡付洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クローゼット4ヵ所以上 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内		
入居諸条件			
備考			

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩29分

東海道本線・茨木駅 徒歩49分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩46分



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com