不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩15分
東海道本線・千里丘駅 徒歩22分

セールスポイント!

セコムのセキュリティシステム搭載の防犯型賃貸マンション。システムキッチン、追焚機能付バス、ウォークインクローゼットなど設備充実の2LDK、インターネット無料です！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.2万円		
所在地	大阪府吹田市岸部中５丁目12ー23		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	62.95m2	管理形態	
築年月	2015年6月	向き	南西
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	35万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 南面リビング / 防犯ガラス / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / フローリング張替 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ウォークインクローゼット２ヶ所 / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好な室内物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件	学園都市 / 角地 / 閑静な住宅地		
備考	礼金1ヶ月		

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介