

# 賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩15分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩24分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩29分

## セールスポイント!

エアコン付でオールシーズン快適! 室内洗濯機置き場もございます。周辺は買い物施設が多くとても住みやすい住環境ですよ! ●お問合せは、エストJR茨木店 ●「072-620-0021」まで!



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                  |       |   |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 4.7万円                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 所在地     | 大阪府箕面市小野原東3丁目11-30                                                                                                                                                                               |       |   |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                               |       |   |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 階数/総戸数  | 2階 / 10戸                                                                                                                                                                                         |       |   |
| 専有面積    | 20m2                                                                                                                                                                                             | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1995年8月                                                                                                                                                                                          | 向き    | 南 |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                            | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.32万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                     |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                  |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                  |       |   |

お問い合わせ番号 : 72754590

## 賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com