

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩7分

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

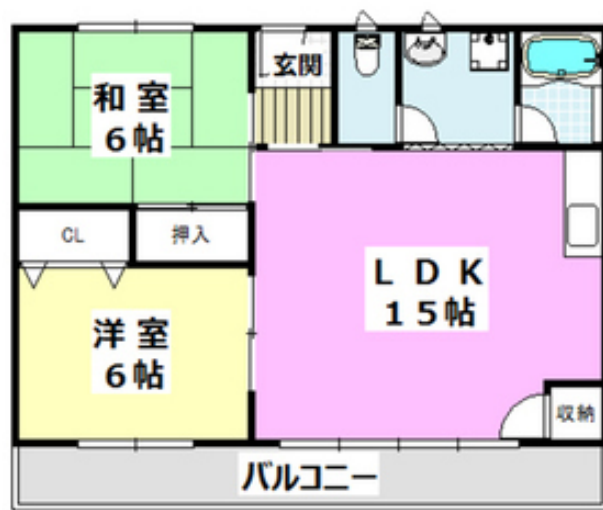
東海道本線・岸辺駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

阪急・JR・モノレール徒歩圏内で3Wayアクセス可の好立地！ワイドスパンバルコニーは陽当り良好！駐車場は屋根付きで乗り降り楽＆雨に愛車がさらされません！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 6.8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘東5丁目19-17                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / 9戸                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 専有面積    | 55.36m2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1991年5月                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.6万円                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 礼金    | 13.6万円        |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険  | 要(2年 / 1.8万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / LDK15畳以上 / 洗面所に窓あり / ワイドバルコニー / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |

お問い合わせ番号 : 72775518

**賃貸のエスト JR高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com